



## CITTA' DI CAIAZZO

(Provincia di Caserta)

### Medaglia d'Argento al Merito Civile

C.F. 82000330611 P.IVA 00284410610

[www.comune.caiazzo.ce.it](http://www.comune.caiazzo.ce.it)

[comunecaiazzo@pec.comune.caiazzo.ce.it](mailto:comunecaiazzo@pec.comune.caiazzo.ce.it)

COPIA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>N. 107</b> <b>Data:</b> <b>19/06/2024</b>	<b>OGGETTO: VARIAZIONE AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 ED ELENCO ANNUALE 2024, APPROVATO CON DCC N.66 DEL 20/12/2023.</b>
--	--

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **DICIANNOVE** del mese di **GIUGNO** alle ore **10.40** ed in prosieguo, nella sala delle adunanze della Casa comunale, si è riunita la Giunta comunale, convocata nelle forme di legge, nelle persone dei sigg.ri:

		<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
SINDACO	GIAQUINTO Stefano	<b>X</b>	
ASSESSORE Vice Sindaco	DI SORBO Giovanni	<b>X</b>	
ASSESSORE	PANNONE Tommaso	<b>X</b>	
ASSESSORE	PETRAZZUOLI Monica	<b>X</b>	
ASSESSORE	SIMONELLI Angela	<b>X</b>	

Assume la presidenza il Sindaco, il quale rammenta preliminarmente agli intervenuti che sono tenuti ad astenersi dalla discussione e dal voto sull'argomento in oggetto qualora versino in una delle situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi previste dalla legge.

Poiché nessuno fa rilevare la presenza di situazioni a proprio carico, il Presidente, dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Partecipa ed assiste alla seduta il Segretario Generale dott.ssa Annamaria Merola.

**OGGETTO: VARIAZIONE AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 ED ELENCO ANNUALE 2024, APPROVATO CON DCC N.66 DEL 20/12/2023.**

Il Responsabile del Settore 3 Tecnico e Politiche del Territorio  
nella persona del geom. Carmelina Russo nominato con D.S. n. 4/2024

**CONSIDERATO** che il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali, ai sensi dell'art.37 del Decreto Legislativo 36/2023 e s.m.i., attiene i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 150.000 euro ed indica i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici;

**RICHIAMATA** la Delibera di Consiglio Comunale n.66 del 20/12/2023, con la quale è stato approvato il Programma triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 nonché l'elenco annuale 2024, costituito dalle schede Ministeriali di cui al D.M. del 24/10/2014, pubblicato sulla G.U.R.I. n.283 del 05/12/2014;

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta Comunale n.20 del 31/01/2024, con la quale è stata adottata la variazione al Programma triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 ed elenco annuale 2026;

**DATO ATTO** che la Società RiESCO SpA, con sede legale in via G. Oberdan n.17 58100 Grosseto (GR) C.F.: 01543970535, in data 14 giugno 2024 al Prot. n. 10707, ha consegnato al Comune di Caiazzo (CE) il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per i lavori di "Riqualficazione energetica (NZEB) della Scuola Primaria "Pier delle Vigne" con Partenariato Pubblico Privato (PPP) e costituito dai seguenti elaborati:

1. Elenco Documenti;
2. Relazione Generale;
3. Relazione Tecnica;
4. Elaborati Grafici;
5. Quadro Economico;
6. Calcolo Sommario di Spesa;
7. Diagnosi Energetica;
8. Cronoprogramma;
9. Verifica preliminare dell'interesse archeologico;
10. Indicazioni per la Sicurezza;
11. Piano Preliminare di manutenzione dell'opera;
12. Valutazione preliminare di convenienza e fattibilità;
13. Verifiche NZEB;
14. Studio di valutazione dell'impatto ambientale;
15. Relazione di sostenibilità dell'opera;
16. Bozza di convenzione.

e con il seguente quadro economico:

IMPORTO Lordo: lavori e Oneri Sicurezza € 815.474,43

Così suddivisi:

lavori al netto della quota relativa agli OS € 791.010,20  
OS non soggetti a roibasso € 24.464,23

**Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

Lavori urgenti propedeutici al PPP € 16.309,48  
Imprevisti comprensivi d'IVA € 50.600,85  
Diagnosi Energetica 1370mq x 2,50€ € 5.480,00  
Spese Tecniche prog. Arch., impianti, sicurezza ecc € 61.160,58  
Spese Tecniche D.L., impianti, Sicurezza, Coll. etc € 36.696,35  
Commissioni di Gara e Pubblicità ecc. € 4.892,85  
Compenso RUP e Collaboratori € 16.309,49  
IVA ed eventuali altre imposte  
B.11.1 IVA su spese tecniche e amministrative € 21.528,52  
B.12.3 IVA su LAVORI (10% di A) € 81.547,44  
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 294.525,57

IMPORTO TOTALE LAVORI € 1.110.000,00

**RILEVATA** la necessità di provvedere ad un aggiornamento del Piano Triennale come sopra approvato procedendo in particolare all'approvazione della seguente modifica:  
"Riqualificazione energetica (NZEB) della Scuola Primaria "Pier delle Vigne" con Partenariato Pubblico Privato (PPP)".

**DATO ATTO** che l'importo previsto sarà interamente finanziato con fondi privati, mentre per la spesa di parte corrente la copertura finanziaria è garantita dall'Ente con stanziamenti di bilancio, già previsti per il consumo di energia elettrica;

**RITENUTO** di procedere quindi all'adozione del succitato aggiornamento al programma triennale degli investimenti, e al conseguente aggiornamento dei prospetti redatti secondo gli schemi tipo dell'allegato I.5 al D.Lgs. n. 36/2023;

**PRECISATO** che, come previsto dall'art.5 c.5 dell'allegato I.5 al D.Lgs 36/2023:

- successivamente alla adozione, il programma triennale e l'elenco annuale sono pubblicati sul sito istituzionale profilo del committente e ne è data comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- l'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, in assenza delle consultazioni, avverrà entro sessanta giorni dalla pubblicazione.

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare l'art. 48 in merito alla competenza della Giunta all'assunzione del presente atto;
- il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- l'allegato I.5 al succitato Codice;
- lo Statuto dell'Ente;

**ACQUISITI** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Settore interessato, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile;

**SOTTOPONE** all'esame della Giunta Comunale la presente

***PROPOSTA DI DELIBERAZIONE***

- di far proprie le premesse del presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale;
- di procedere con il presente documento, all'adozione dell' aggiornamento del programma triennale opere pubbliche 2024-2026 ed elenco annuale 2024, aggiornamento consistente nell'inserimento della seguente opera:  
    "Riqualificazione energetica (NZEB) della Scuola Primaria "Pier delle Vigne" con Partenariato Pubblico Privato (PPP)";
- Di dare atto che detto importo sarà interamente finanziato con fondi privati, mentre per la spesa di parte corrente la copertura finanziaria è garantita dall'Ente con stanziamenti di bilancio, già previsti per il consumo di energia elettrica;
- di dare atto che le schede succitate sono state contestualmente aggiornate e sono allegate alla presente deliberazione;
- di precisare che il programma 2024-2026 come sopra aggiornato sarà pubblicato ai sensi dell'articolo 5 c. 5 dell'Allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023, sul sito istituzionale del committente (all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet comunale, sezione Amministrazione Trasparente); ai sensi del medesimo articolo le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono consentire la presentazione di eventuali osservazioni;
- di precisare che, come previsto dall'art. 5 c. 5 dell'allegato I.5 al D.Lgs. n. 36/2023, l'approvazione definitiva del programma triennale e del relativo elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, in assenza delle consultazioni, avverrà entro sessanta giorni dalla pubblicazione di cui al precedente punto;
- di dare altresì atto che successivamente, dopo l'approvazione, il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici, e i relativi aggiornamenti, saranno pubblicati sul sito istituzionale e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- dare mandato al Settore 3 di procedere a tutti gli atti consequenziali

Caiazzo, 18/06/2024

Il Responsabile del Settore 3  
(*F.to geom. Carmelina Russo*)



**CITTA' DI CAIAZZO**  
(Provincia di Caserta)  
**Medaglia d'Argento al Merito Civile**  
C.F. 82000330611 P.IVA 00284410610  
[www.comunedicaiazzo.it](http://www.comunedicaiazzo.it)  
[comunecaiazzo@pec.comune.caiazzo.ce.it](mailto:comunecaiazzo@pec.comune.caiazzo.ce.it)

**OGGETTO: VARIAZIONE AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 ED ELENCO ANNUALE 2024, APPROVATO CON DCC N.66 DEL 20/12/2023.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

(Art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

- Favorevole  
 Non favorevole  
 Non necessita di parere di regolarità tecnica

Data 18/06/2024

Il Responsabile del Settore 3 Tecnico  
F.to Geom. Carmelina Russo

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(Art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

- Favorevole  
 Non favorevole  
 Non necessita di parere di regolarità contabile

Data 18/06/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario  
F.to Dott.ssa Tiziana Rosato

## **LA GIUNTA COMUNALE**

LETTA la proposta innanzi riportata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO di condividerla e meritevole di approvazione;

VISTO il D.Lgs. n. 267/200 – TUEL, ed in particolare l'art. 48;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

ACQUISITO i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

DI APPROVARE, così come approva, integralmente ed in ogni sua parte, la suesesa proposta di deliberazione, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.

Successivamente

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi e forme di legge

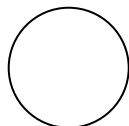
### **DELIBERA**

DI DICHIARARE la presente delibera, vista l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

OGGETTO: VARIAZIONE AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 ED ELENCO ANNUALE 2024, APPROVATO CON DCC N.66 DEL 20/12/2023.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente  
F.to Geom. Stefano Giaquinto



Il Segretario Generale  
F.to Dott.ssa Annamaria Merola

---

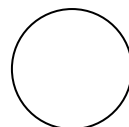
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio on line in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1 e 5 della Legge 18/6/2009, n 69; art. 2 comma 5 del D.L. 30/12/2009, n. 194 nel testo modificato dalla Legge n. 25 del 26/2/2010; art. 124 T.U.E.L.) – **Pubblicazione n. 738**
- è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in pari data con nota Prot. n. 11035 (art. 125 T.U.E.L)

Caiazzo, 20/06/2024



Il Responsabile del procedimento  
F.to Antonietta Giannelli

---

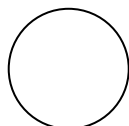
Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio,

**A T T E S T A**

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

è divenuta esecutiva il ....., decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Caiazzo, 19/06/2024

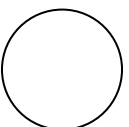


Il Segretario Generale  
F.to Dott.ssa Annamaria Merola

---

È copia conforme all'originale.

Caiazzo, \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Procedimento